

O B E C N Í Ú Ř A D S T A R Á P A K A - stavební úřad

Revoluční 180, 507 91 Stará Paka

SPIS. ZN.: OUSP/24/2024/PI
Č.J.: OUSP/SU/77/2024
VYŘIZUJE: Pavla Imlaufová
TEL.: 493 798 282



DYP73OP0H169

DATUM: 12.2.2024

ZÁZNAM

o poskytnutí informace e dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Povinný subjekt zveřejňuje podle ust. § 5 odst. 3 v souladu s ust. § 14 odst. 6 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, tento záznam o poskytnuté informaci:

žadatel:	Novopacká krajina, z.s., Lomnická 89, 509 01 Nová Paka
příjem podání:	1. 2. 2024
místo a způsob přijetí žádosti:	podatelna Obecního úřadu Stará Paka prostřednictvím datové schránky
ověřování náležitostí:	2. 2. 2024
přidělení č. j.:	2. 2. 2024
č. j.:	OUSP/SU/68/2024
přidělení ke zpracování	2. 2. 2024
zpracovatel odpovědi:	Pavla Imlaufová, referent

průběh řešení žádosti

převzetí ke zpracování:	2. 2. 2024
založení spisu:	8. 2. 2024
spisová značka:	OUSP/24/2024/PI
zpracování odpovědi:	12. 2. 2024
odpověď vypravena:	12. 2. 2024
pod č. j.:	OUSP/SU/73/2024
způsobem:	prostřednictvím datové schránky
zveřejnění umožňující	12.2.2024
dálkový přístup:	www.starapaka.cz/obecni-urad/informace-dle-zakona/
místo přístupu:	
účtovány náklady:	NE

Pavla Imlaufová
referent stavebního úřadu

Novopacká krajina, z.s.
Lomnická 89, 509 01 Nová Paka
IČ: 17712271



Adresát:
Obecní úřad Stará Paka
Revoluční 180
507 91 Stará Paka

30.01.2024

Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážení,
prosíme vás o zaslání digitálních kopií

- územní rozhodnutí „Novostavba bioplynové stanice a silážního žlabu Brdo“
- stavební povolení „Novostavba bioplynové stanice a silážního žlabu Brdo“
- kolaudační rozhodnutí pro BPS Brdo

A handwritten signature in blue ink that reads 'Budinská'.

Novopacká krajina, z.s
Lomnická 89, 509 01 Nová Paka
IČO: 17712271

.....
Mgr. Jana Budinská
předseda spolku

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Jméno a formát souboru: 2024-01-30 zadost-informace Stara__Paka_Novopacka krajina.pdf
Otisk souboru: d002981de51e6c050be2e11c178dd2984b8a9a9425b2dbf18d518cb188d9eaf1
Použitý algoritmus: SHA-256 SBB 16.0.329.0
Pořadové číslo ověření: E796173A-3363-4396-92C8-5D8A91E3A812

Podpisový certifikát: Neobsahuje certifikát

Klíč na zabezpečeném úložišti:

Sériové číslo:

Jméno certifikátu:

Platnost certifikátu:

Datum a čas validace certifikátů:

Vydavatel certifikátu:

Obsahuje časové razítko: Neobsahuje certifikát

Datum časového razítka:

Sériové číslo čas. razítka:

Vydavatel časového razítka:

Subjekt, který změnu datového formátu dokumentu provedl:

Obec Stará Paka, Revoluční 180, 507 91 Stará Paka

Datum změny datového formátu a vyhotovení ověřovací doložky:

02.02.2024

Jméno, příjmení a podpis osoby, která změnu datového formátu dokumentu provedla:

Jitka Kluzová

O B E C N Í Ú Ř A D S T A R Á P A K A - stavební úřad

Revoluční 180, 507 91 Stará Paka

SPIS. ZN.: OUSP/24/2024/PI
Č.J.: OUSP/SU/73/2024
VYŘIZUJE: Pavla Imlaufová
TEL.: 493 798 282



DATUM: 12.2.2024

Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Stavební úřad Obecního úřadu Stará Paka, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů a povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, obdržel dne 1.2.2024 žádost, kterou podala Novopacká krajina, z.s., Lomnická 89, 509 01 Nová Paka, o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad jako příslušný povinný subjekt vaší žádosti, podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyhovuje a v příloze zasílá požadované kopie:

Ad 1)

Územní rozhodnutí č.j.: OUSP/SU-139/2012 ze dne 13.4.2012 na stavbu: novostavba bioplynové stanice a silážního žlabu Brdo.

Ad 2)

Stavební povolení č.j.: OUSP/SU-296/2012 ze dne 3.9.2012 na stavbu: novostavba bioplynové stanice a silážního žlabu Brdo.

Ad 3)

Kolaudační souhlas č.j.: OUSP/SU-468/2014 ze dne 14.10.2014 na stavbu: bioplynová stanice Brdo.

Pavla Imlaufová
referent stavebního úřadu

Obdrží:

Novopacká krajina, z.s. IDDS: gbhy58n – příloha

O B E C N Í Ú Ř A D S T A R Á P A K A - odbor výstavby

Revoluční 180, 507 91 Stará Paka

SPIS. ZN.: OUSP/95/2014/PI
Č.J.: OUSP/SU-468/2014
VYŘIZUJE: Pavla Imlaufová
TEL.: 493 798 282

DATUM: 14.10.2014

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Odbor výstavby Obecního úřadu ve Staré Pace, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 15.8.2014 podala společnost

AGROCHOV STARÁ PAKA a.s., IČO 64789560, Revoluční 47, 507 91 Stará Paka, kterou na základě plné moci zastupuje **ATELIER 111 architekti s.r.o., IČO 27648788, Přístavní 31, 170 00 Praha**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

bioplynové stanice Stará Paka, Brdo

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 82, 91, parc. č. 300/1, 300/3, 300/7, 300/8, 300/13, 300/19, 300/20 v katastrálním území Brdo (nově dle geometrického plánu č. 219-92/2014) provedené podle stavebního povolení ze dne 3.9.2012 č.j. OUSP/SU-296/2012 a změny stavby před dokončením ze dne 6.11.2013 č.j. OUSP/SU-326/2013.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 18. září 2014 (čtvrtek) s tímto výsledkem:

- Stavební úřad po provedeném zkušebním provozu nezjistil závady bránící bezpečnému užívání stavby ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Předložené podklady:

- Vyhodnocení zkušebního provozu
- Závazné stanovisko k užívání stavby - HZS Královéhradeckého kraje územní odbor Jičín ze dne 20.11.2013 č.j.:HSHK-280/JC-PRE-KO-2013
- Závazné stanovisko k užívání stavby - KHS Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové ze dne 14.8.2014 č.j.: S-KHSHK 20404/2014/2/HOK.JC/Jů
- Rozhodnutí Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 4.12.2013 č.j.:19 215/ZP/2013-Bu-3
- Stanovisko Oblastního inspektorátu práce pro Královéhradecký a Pardubický kraj ze dne 2.10.2014

Revize, zkoušky, měření:

- Stanovisko TIČR - elektro
- Revizní zpráva elektroinstalace
- Revizní zpráva uzemnění a hromosvodů
- Revizní zpráva přípojky VN
- Revizní zpráva TS
- Revizní zpráva teplovod

- Stanovisko TIČR – plyn
- Stanovisko TIČR - funkční vyzkoušení
- Revizní zpráva plynového zařízení
- Zápis o zkoušce plynotěsnosti fermentoru
- Zápis o zkoušce NTL potrubního rozvodu
- Zápis o zkoušce STL potrubního rozvodu
- Zkouška funkčnosti zařízení – fléra
- Zápis z funkčního vyzkoušení plynových zařízení
- Zápis o provedené zkoušce těsnosti F2
- Revizní zpráva a pasport tlakové nádoby - chlazení motoru
- Revizní zpráva a pasport tlakové nádoby - chlazení směsi
- Revizní zpráva a pasport tlakové nádoby - topný okruh
- Revizní zpráva a pasport tlakové nádoby - vytápění fermentoru
- Revizní zpráva a pasport tlakové nádoby - vzdušník kompresoru
- Protokol o tlakové zkoušce - rozvod chlazení motoru
- Protokol o tlakové zkoušce - rozvod chlazení směsi
- Protokol o tlakové zkoušce - rozvod vytápění fermentoru
- Protokol o tlakové zkoušce - rozvody studené vody
- Protokol o tlakové zkoušce - výfukového potrubí kogenerační jednotky
- Protokol o tlakové zkoušce - rozvod oleje
- Zápis o zkoušce těsnosti fermentoru - WS
- Zápis o zkoušce těsnosti KS - WS Zápis o zkoušce těsnosti jímky
- Zápis o zkoušce propojovacího potrubí
- Zápis o zkoušce technologického potrubí
- Zápis o zkoušce rozvodů stlačeného vzduchu
- Zápis o zkoušce těsnosti vodovodního potrubí
- Zápis o zkoušce těsnosti odpadního potrubí
- Protokol o autorizovaném měření emisí
- Protokol o autorizovaném měření hluku

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Pavla Imlaufová
referent stavebního úřadu

Obdrží:

AGROCHOV STARÁ PAKA a.s., IDDS: crky7z7, kterou na základě plné moci zastupuje
- ATELIER 111 architekti s.r.o., IDDS: jk5nyji

Dotčené správní úřady

Městský úřad Nová Paka- odbor životního prostředí, Dukelské náměstí č.p. 39, 509 01 Nová Paka
Krajská hygienická stanice KH kraje, Habrmanova č.p. 19, 501 01 Hradec Králové 2
Hasičský záchranný sbor KH kraje Územní odbor Jičín, Dělnická č.p. 162, 506 01 Jičín 1
Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký a Pardubický kraj, Říční č.p. 1195, 501 01 Hradec Králové 2

O B E C N Í Ú Ř A D S T A R Á P A K A - odbor výstavby

Revoluční 180, 507 91 Stará Paka

SPIS. ZN.: OUSP/57/2012
Č.J.: OUSP/SU-296/2012
VYŘIZUJE: Pajrová Jana
TEL.: 493 798 282

DATUM: 3.9.2012

ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Obecního úřadu ve Staré Pace, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 18.5.2012 podal **AGROCHOV STARÁ PAKA a.s., IČ 64789560, Revoluční 47, 507 91 Stará Paka** zastoupený na základě plné moci společností **ATELIER 111 architekti s.r.o., IČ 27648788, Přístavní 31/1423, 170 00 Praha 7 – Holešovice** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

novostavba bioplynové stanice a silážního žlabu Stará Paka, Brdo

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 83, 88, 91, 106, parc. č. 300/1, 300/3, p. p. k. (PK) 279/1, 279/2, 281, 282, 300/1, 301/2, 694 v katastrálním území Brdo. Objekty BPS budou umístěny na pozemku ppč. 300/1, přípojka VN na ppč. 300/3, silážní žlab a komunikace na p. st. 106, st. 83, st. 88, objekty BPS na p.st. 91, vše katastrální území Brdo. Ochranné pásmo bioplynové stanice zasahuje do pozemků p. p. k. (PK) 277/1, 694, 279/1, 300/1, 282, 281, 301/2, 302 k.ú. Brdo.

Stavba obsahuje:

SO.01 Dvoustupňový fermentor s integrovaným nízkotlakým zásobníkem plynu

Konstrukce: Železobetonová jímka, základová deska a stěny z vodotěsného železobetonu, vodotěsné provedení, po obvodu izolováno s rozvody tepla, z části zastropen železobetonovou monolitickou deskou a z části nízkotlakým zásobníkem plynu - plynojemem

SO.02 – Koncový sklad - sklad digestátu

Konstrukce: Železobetonová jímka, základová deska a stěny z vodotěsného železobetonu, vodotěsné provedení, nezastropená.

SO.03 Technický sklep – přečerpávací jednotka

Obvodové stěny obslužného sklepa umístěného mezi nádržemi fermentorem a koncovým skladem jsou zděné, jedná se o betonové ztracené bednění prolévané betonem, podlaha betonová, strop dřevěný. Uvnitř je umístěna technologie nutná pro provoz fermentoru – čerpadla, potrubní

rozvody, výstupy pro ohřev fermentoru. Čerpadlo substrátu a přečerpávací stanice – dodává několikrát denně vstupní substrát z přípravy do fermentoru.

SO.04 Technická budova - kogenerace

Konstrukce: zděná novostavba, objekt zastřešený pultovou střechou

SO.05 Vstupní jímka

Konstrukce: Železobetonová jímka, základová deska a stěny z vodotěsného železobetonu, vodotěsné provedení, zastropena

SO.06 Přístupové komunikace a zpevněné plochy

V zemědělském areálu budou využity vnitroareálové komunikace. Kapacita komunikací je dostačující a není nutno ji v souvislosti s realizací záměru zvyšovat. V rámci stavby se nové zpevněné manipulační plochy vybudují za cílem jednodušší manipulace a údržby pořádku, před objektem kogenerace, mezi technickým sklepem a kogenerací a v místě výdejního místa a dávkovacího zařízení. Další zpevněné plochy budou před silážním žlabem.

SO.07 Oplocení, terénní a sadové úpravy

Plocha staveniště bude předmětem terénních úprav. Kolem bioplynové stanice budou provedeny terénní úpravy. Na okraji areálu směrem k zástavbě místní části Brdo bude vysázena vzrostlá zeleň, která bude navazovat na zeleň stávající.

SO.08 Přípojka VN, trafostanice

V areálu bude pro provoz BPS nově vybudovaná trafostanice, která se bude nacházet v těsném sousedství kogenerační jednotky. Půjde o nadzemní trafostanici (např. typu Betonbau), která bude samostatným objektem (objekt bude vzdálen od objektu kogenerace min 3 m). Stávající venkovní vedení VN vede jižně od plánované novostavby. Z upraveného místa tohoto venkovního vedení VN bude proveden nový svod VN. Kabelové vedení bude proti přepětí chráněno instalací omezovačů přepětí VN na odbočném sloupu. Kabel bude veden od odbočného bodu směrem k areálu. Dále bude kabel veden k nově navržené kioskové trafostanici, kde bude ukončen ve staničních koncovkách v rozvaděči VN. Kabel VN bude uložen po celé délce v betonových žlabech. Minimální hloubka uložení bude 1,0 m.

SO.09 Plynovod, fléra

Od membránového plynojemu umístěného nad fermentorem povede nadzemní plynovod ke kogenerační jednotce. Dále od kogenerační jednotky bude odbočky ke spalovači přebytkového plynu – nouzovému hořáku – fléře. Fléra bude umístěna ve vzdálenosti min. 15 m od nadzemních objektů.

SO.10 Kanalizace, vodovod

V rámci kanalizace budou vybudovány kanalizační potrubí mezi jednotlivými stavebními objekty bioplynové stanice, tedy mezi jednotlivými jímkami, jímkou na silážní šťávy (kontaminované vody) a technickým sklepem, mezi vstupní jímkou a technickým sklepem a dále od vtoků, kde může dojít k úniku kontaminovaných vod, silážních žlabů. Tyto kontaminované vody z jímky na silážní šťávy (kontaminované vody) a vstupní jímky budou přečerpávány přes technický sklep do fermentoru. Pro obsluhu BPS bude využito již stávajícího hygienického zařízení ve stávajícím objektu. Splaškové odpadní vody tedy budou likvidovány stávajícím způsobem.

Požární voda: Zajištění požární vody bude ze stávající požární nádrže situované před zemědělským areálem.

SO.11 Teplovod

Jedná se o tepelně izolované potrubí přivádějící topnou vodu ohřátou ve výměníku kogenerační jednotky do fermentoru a zpět pak vratnou vodu. Dále bude na teplovod napojen kravín – pro ohřev vody a dále bude provedena příprava pro napojení dalšího okruhu využití tepla v areálu.

SO.12 Skladová plocha - silážní žlab

Novostavba průjezdného, tříkomorového silážního žlabu

Pro skladování surovin jak pro bioplynovou stanici tak pro zemědělskou produkci areálu bude využito novostavby silážního žlabu. Dno silážního žlabu bude vyspádováno ke sběrné vpusti odvádějící silážní šťávy a kontaminované dešťové vody do jímky na kontaminované vody (silážní šťávy). Silážní žlab je průjezdný, rozdělen na 3 samostatné části.

SO.13 Jímka na silážní šťávy

Konstrukce: Železobetonová jímka, základová deska a stěny z vodotěsného železobetonu, vodotěsné provedení, nezastropena, opatřena zábradlím.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala projektová kancelář ATELIER 111 architekti s.r.o., zod. projektant Ing. arch. Jiří Weinzettl. Požární ochranu vypracoval Ing. Jaroslav Laurin, elektroinstalaci KPM elektro, s.r.o, Jiří Jaroš. Statiku vypracoval Ing. Tomáš Jelínek. Rozptylovou studii a odborný posudek vypracoval EKOPOR, Mgr. Ivana Dvořáková, Ing. Petr Dvořák. Hlukovou studii vypracoval AMEC, s. r.o. RNDr. Zuzana Flegrová. Založení nádrží- statickou část vypracoval J – projekt, Ing. Tomáš Jelínek. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - v průběhu výstavby železobetonových nádrží a objektu kogenerace
 - pod dokončení terénních úprav a všech objektů BPS.
3. Stavba bude dokončena do 31.12.2014. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona, který bude vydán až po zkušebnímu provozu stavby dle § 124 stavebního zákona.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení. Před zahájením stavby bude oznámen stavebnímu úřadu.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Před zahájením zemních prací požádá investor o vytyčení podzemních sítí a zařízení u jejich správců a dohodne s nimi podmínky jejich ochrany.
7. Zhotovitel (dodavatel) stavby musí podle § 156 staveb. zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům daným v citovaném ustanovení.
8. Zařízení staveniště bude organizováno podle § 24e vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a v rozsahu schváleném ve stavebním řízení. Před zahájením stavby bude na viditelném místě instalována tabulka "Stavba povolena". Tento štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do závěrečné kontrolní prohlídky.
9. Provádění překopů, skladování materiálů a stavební suti na veřejných prostranstvích a komunikacích bez předchozího povolení příslušného obecního úřadu není dovoleno.
10. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem, všechny doklady týkající se stavby a musí být veden stavební deník.
11. Rozvody veškeré technické infrastruktury budou provedeny odborně včetně předepsaných revizí a zkoušek, které budou stavebníkem předloženy k žádosti o kolaudační souhlas.
12. Investor zajistí zaměření stavby (u podzemních staveb před záhozem) organizací k tomu oprávněnou ve formě převeditelné do digitální podoby zaměřeného stavu. Doklad o zaměření bude předložen při závěrečné prohlídce stavby.
13. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
14. Budou dodrženy podmínky požárně bezpečnostního řešení stavby, souhlasné stanovisko vydal **Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje územní odbor Jičín** pod č.j. HS118/JC PRE-2012 dne 16.4.2012.
15. **Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové** požaduje dodržet následující podmínky dle svého závazného stanoviska ze dne 26.3.2012 č.j.:S-KHSHK 5233/2012/2/HOK.HK/No:
 - Před zahájením užívání stavby provést měření hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou ze stacionárních zdrojů hluku z provozu navržené bioplynové stanice Brdo v chráněném venkovním prostoru staveb – rodinný dům č.p. 6 na parcele č. st. 8 v kat. území Brdo (výpočtový bod 6) v noční době.
 - K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit protokol (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výše uvedeném měření prokazující nepřekročení přípustných hlukových limitů.
16. **Městský úřad Nová Paka, odbor školství a kultury, Dukelské nám. č.p. 39, 509 24 Nová Paka** požaduje dodržet následující podmínky ze svého vyjádření ze dne 30.12.2011 č.j.: **MUNP/2011/22680/SK/HD** :
 - Stavebník (investor) je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a oprávněně

organizaci (např. reg. muzeu) svůj záměr umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník (investor) ve smyslu § 23 odst. 2cit. zákona nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.

17. Městský úřad Nová Paka, odbor životního prostředí, Dukelské nám. č.p. 39, 509 24 Nová Paka požaduje dodržet následující podmínky ze svého stanoviska ze dne 13.3.2012 č.j.: MUNP/2012/3298/ŽP/MP :

- Pro obsluhu bioplynové stanice bude využito stávající sociální zařízení v přilehlém zemědělském areálu.
- Každý kdo zachází se závadnými látkami ve větším rozsahu, má povinnost dle ustanovení § 39 vodního zákona učinit odpovídající opatření, aby neunikly do povrchových nebo podzemních vod nebo do kanalizací, které tvoří součást technologického vybavení výrobního zařízení. Bude vypracován plán opatření pro případy havárie (havarijní plán); schvaluje vodoprávní úřad MěÚ Nová Paka.
- Dešťové vody z areálu budou likvidovány v jímce na kontaminované vody, popř. dále využívány.
- Tříkomorový silážní žlab bude navržen v souladu s ustanovením § 4 vyhlášky č. 274/1998 Sb., o skladování a způsobu používání hnoji.
- Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod ani ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
- S odpady vzniklými v průběhu stavby, které nelze využít v rámci této stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a právními předpisy jej provádějícími.

18. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o. zn. 5000674496 ze dne 30.8.2012:

- V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná stávající plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě VČP Net, s.r.o..
- V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude VČP Net, s.r.o. ani RWE Distribuční služby, s.r.o., jako poskytovatel služby operativní správy sítí, v tomto případě účastníkem územního ani stavebního řízení a nebude uvedena ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.
- Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

19. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Telefonica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 15.12.2011 č.j. 189454/11.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefonica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefonica O2", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefonica O2 vzniknou porušením jeho povinností.

- Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
- V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů PVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefonica O2.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku PVSEK nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřízovat v takové vzdálenosti od PVSEK, aby činností na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od PVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefonica O2" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříň optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS, Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti

Telefonica 02, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefonica 02 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
- Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.
- Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
- Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
- Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefonica 02 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
- Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefonica 02 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.
- V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- **Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.**
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefonica 02 "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprístupnit (např. zabetonováním).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:
 - a) v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
 - b) do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou síť technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
 - c) neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru síť technické infrastruktury,
 - d) předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - e) nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - f) projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
 - g) projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5m od kabelovodu.

20. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 11.5.2012 č.j. POS 110/12:

- Pro vlastní realizaci stavby musí být dodrženy veškeré podmínky ochrany, které jsou součástí platného vyjádření o existenci SEK.
- Veškeré stavební objekty bioplynové stanice, zejména dávkovací zařízení, budou posunuty mimo ochranné pásmo SEK.
- V místě střetu trasy SEK s pojízdou zpevněnou komunikací bude SEK uložena do chráničky s přesahem na každou stranu 1 m. Podél délky hlavní chráničky bude založena další rezervní chránička o průměru 110 mm, která bude mít oba konce utěsněny oproti vniknutí nečistot.
- V místě křížení trasy SEK s IS bude SEK uložena v chráničce.
- Úspěšné ukončení stavby je podmíněno kladným zápisem o kontrole před záhozem SEK. Kontrolu před záhozem zajistí na vyzvání kabelová údržba Jičín p. Fejfar Miloš tel. č. 602 483 031.

21. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové požaduje dodržet následující podmínky dle svého vyjádření ze dne 21.3.2012 č.j.:PVZ/12/6448/Km/0:

Skladování zpracovaných zemědělských produktů a vzniklého digestátu a manipulace s nimi bude zajištěna tak, aby nemohlo dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod. Při kolaudaci bude doložen atest vodotěsnosti jednotlivých jámek a rozvodů.

22. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 14.12.2012 zn. 0100017480:

V majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetického zařízení typu: Nadzemní síť

V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a CSN EN 50423-1. Přibližný průběh tras zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních

vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře /Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Toto vyjádření je platné 1 rok od 14.12. 2011 a slouží jako podklad zpracování projektové dokumentace pro potřeby územního či stavebního řízení, pokud je taková dokumentace zpracována. Nenahrazuje však vyjádření Provozovatele distribuční soustavy k připojení nového odběru / zdroje elektrické energie či navýšení rezervovaného příkonu/ výkonu a mimo havárie ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

AGROCHOV STARÁ PAKA a.s., Revoluční 47, 507 91 Stará Paka

Rozhodnutí o připomínkách a námitkách účastníků řízení : Byla předložena připomínka Věry Chalupové týkající se zásahu novostaveb do jejich pozemků. Připomínka je bezpředmětná, do těchto pozemků nezasahují žádné stavby.

Odůvodnění:

Dne 18.5.2012 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 16.4.2012 pod č.j. OUSP/8/SU/2012 a nabylo právní moci dne 18.5.2012.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 30.5.2012 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením přerušeno. Žádost byla doplněna dne 9.7.2012.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 3.8.2012 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Podklady rozhodnutí:

- Dokumentace pro územní řízení, kterou vypracoval(a) Atelier 111 architekti s.r.o., zodp. projektant Ing.arch. Jiří Weinzettl
- Zaregistrovaná kupní smlouva a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
- Požárně bezpečnostní řešení stavby, které vypracoval Ing. Jaroslav Laurin
- Rozptylová studie, kterou vypracovala ekologická poradna EKOPOR, Mgr. Ivana Dvořáková
- Hluková studie, kterou vypracovala společnost AMEC s.r.o, RNDr. Zuzana Flegrova Ph.D.
- Zpráva o inženýrsko -geologickém průzkumu zhotovený společností 2G geolog s.r.o., zastoupený Mgr. Vladimírem Kolaříkem
- Plná moc k zastupování žadatele pro Atelier 111 architekti s.r.o. – Ing. arch. Jiřího Weinzettla a Ing. arch. Lukáše Smetanu
- Výpis z OR - Atelier 111 architekti s.r.o. + osvědčení o autorizaci
- Kopie katastrální mapy a mapy pozemkového katastru včetně seznamu dotčených pozemků
- Vyjádření Obce Stará Paka ze dne 17.10.2010
- Vyjádření Povodí Labe, s.p. zn: PVZ/12/6448/Km/0 ze dne 21.3.2012
- Vyjádření Krajského úřadu KHK, odd. ochrany přírody a krajiny č.j.17930ZP/2011-NA ze dne 6.10.2011

- Sdělení Krajského úřadu KHK, odd. EIA a IPPC k oznámení podlimitního záměru č.j.23403/ZP/2011-Řr ze dne 4.1.2012
- Závazné stanovisko Krajského úřadu KHK, odd. technické ochrany životního prostředí (souhlas dle zákona o ochraně ovzduší) č.j.494ZP/2012-Bu-2 ze dne 11.1.2012
- Rozhodnutí Krajského úřadu KHK, odd. zemědělství č.j. 3651/ZP/2012-Bu-3 ze dne 4.4.2012
- Souhrnné stanovisko MěÚ Nová Paka, odboru životního prostředí ze dne 13.3.2012 č.j.MUNP/2011/3298/ŽP/MP
- Vyjádření MěÚ Nová Paka, odboru školství a kultury č.j. MUNP/2011/22680/SK/HD ze dne 30.12.2011
- Vyjádření MěÚ Nová Paka, Úřad územního plánování č.j.MUNP/2011/17669/RO/SN ze dne 11.10.2011
- Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchr. sboru KH kraje č.j.HSHK-118/JC-PRE-2012 ze dne 16.4.2012
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice KH kraje č.j. jc/5233/2012/2/HOK.HK/No ze dne 26.3.2012
- Smlouva o připojení PDS ČEZ Distribuce, a.s., číslo smlouvy 11_CEZDI_02958666
- Vyjádření k existenci inž. sítí od příslušných správců (ČEZ Distribuce, a.s., ČEZ ICT Services, a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., VOS, a.s., Telefónica O2,Czech Republic, a.s.
- Doklad o zaplacení správního poplatku

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Květa Tůmová, [redacted]

Josef Nypl, [redacted]

Jaroslav Nypl, [redacted]

Otakar Fendrych, [redacted]

Stanislav Fendrych, [redacted]

Vlastimila Gorgoňová, [redacted]

Jiří Hochmal, [redacted]

Hana Vaňková, [redacted]

Marek Neřůka, [redacted]

Věra Chalupová, [redacted]

Marie Neřůková, [redacted]

Ing. Kosina Josef, [redacted]

Bejr Zdeněk, [redacted]

Macháček Martin, [redacted]

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4

Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266, 140 22 Praha 4

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Byla předložena připomínka Věry Chalupové týkající se zásahu novostaveb do p.p.č. 277/1 a 277/2. Připomínka je bezpředmětná, neboť do těchto pozemku nezasahují žádné stavby, pouze bezpečnostní ochranné pásmo plynojemu 50 m, které je dané zákonem č. 458/2000 Sb. S tímto bezpečnostním pásmem byla Věra Chalupová seznámena při místním šetření (územní řízení) dne 10.4.2012. Bezpečnostní ochranné pásmo zasahuje na pozemky, které jsou uvedené ve výrokové části tohoto

rozhodnutí v původním pozemkovém katastru, neboť pozemky v KN nejsou zasány na listech vlastnictví.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícím po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Jana Pajrová
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky) dle § 109 odst. 1) stavebního zákona

AGROCHOV STARÁ PAKA a.s., Revoluční 47, 507 91 Stará Paka zastoupený na základě plné moci společností ATELIER 111 architekti s.r.o., IČ 27648788, Přístavní 31/1423, 170 00 Praha 7 - Holešovice

Květa Tůmová,

Josef Nypl,

Jaroslav Nypl,

Otakar Fendrych,

Stanislav Fendrych,

Vlastimila Gorgoňová,

Jiří Hochmal,

Hana Vaňková,

Marek Neřůka,

Věra Chalupová,

Marie Neřůková,

Ing. Kosina Josef,

Bejr Zdeněk ,

Macháček Martin,

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4

Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266, 140 22 Praha 4

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Hradec Králové, Plačice 50004

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor KH kraje Územní odbor Jičín, Dělnická č.p. 162, 506 01 Jičín 1

Krajská hygienická stanice KH kraje, Habrmanova č.p. 19, 501 01 Hradec Králové 2

MÚ Nová Paka, Úřad územního plánování, Dukelské náměstí č.p. 39, 509 01 Nová Paka

MÚ Nová Paka, Odbor životního prostředí, Dukelské náměstí č.p. 39, 509 24 Nová Paka

Krajský úřad KH kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Pivovarské nám. č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové

ostatní

Obecní úřad Stará Paka, Stavební odbor, Revoluční 180, 507 91 Stará Paka

O B E C N Í Ú Ř A D S T A R Á P A K A - odbor výstavby

Revoluční 180, 507 91 Stará Paka

SPIS. ZN.: OUSP/8/SU/2012
Č.J.: OUSP/SU-139/2012
VYŘIZUJE: Pajrová Jana
TEL.: 493 798 282

DATUM: 13.4.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Obecního úřadu ve Staré Pace, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 31.1.2012 podal

AGROCHOV STARÁ PAKA a.s., IČ 64789560, Revoluční 47, 507 91 Stará Paka, který zastupuje na základě plné moci ATELIER 111 architekti s.r.o., Přístavní 1423, 170 00 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

bioplynové stanice a silážního žlabu Stará Paka, Brdo

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 83, 88, 91, 106, parc. č. 277/2, 277/7, 300/1, 300/3, p. p. k. 277/1, 279/1, 279/2, 281, 282, 300/1, 301/2, 694 v katastrálním území Brdo.

Popis stavby:

Jedná se o novostavbu bioplynové stanice (kombinované zařízení k výrobě bioplynu a jeho energetickému využití). Předpokládaný záměr řeší problematiku zpracování statkových hnojiv a biomasy jejich energetickým využitím, což napomůže snížení produkce pachových látek z chovu zvířat a hnojení zemědělských pozemků v blízkosti obytných budov.

SO.01 Dvoustupňový fermentor s integrovaným nízkotlakým zásobníkem plynu

Konstrukce: Železobetonová jímka, základová deska a stěny z vodotěsného železobetonu, vodotěsné provedení, po obvodu izolováno s rozvody tepla, z části zastropen železobetonovou monolitickou deskou a z části nízkotlakým zásobníkem plynu - plynojemem

SO.02 – Koncový sklad - sklad digestátu

Konstrukce: Železobetonová jímka, základová deska a stěny z vodotěsného železobetonu, vodotěsné provedení, nezastropená.

SO.03 Technický sklep – přečerpávací jednotka

Obvodové stěny obslužného sklepa umístěného mezi nádržemi fermentorem a koncovým skladem jsou zděné, jedná se o betonové ztracené bednění prolévané betonem, podlaha betonová, strop dřevěný. Uvnitř je umístěna technologie nutná pro provoz fermentoru – čerpadla, potrubní rozvody, výstupy pro ohřev fermentoru. Čerpadlo substrátu a přečerpávací stanice – dodává několikrát denně vstupní substrát z přípravný do fermentoru.

SO.04 Technická budova - kogenerace

Konstrukce: zděná novostavba, objekt zastřešený pultovou střechou

SO.05 Vstupní jímka

Konstrukce: Železobetonová jímka, základová deska a stěny z vodotěsného železobetonu, vodotěsné provedení, zastropena

SO.06 Přístupové komunikace a zpevněné plochy

V zemědělském areálu budou využity vnitroareálové komunikace. Kapacita komunikací je dostačující a není nutno ji v souvislosti s realizací záměru zvyšovat. V rámci stavby se nové zpevněné manipulační plochy vybudují za cílem jednodušší manipulace a údržby pořádku, před objektem kogenerace, mezi technickým sklepem a kogenerací a v místě výdejního místa a dávkovacího zařízení. Další zpevněné plochy budou před silážním žlabem.

SO.07 Oplocení, terénní a sadové úpravy

Plocha staveniště bude předmětem terénních úprav. Kolem bioplynové stanice budou provedeny terénní úpravy. Na okraji areálu směrem k zástavbě místní části Brdo bude vysázena vzrostlá zeleň, která bude navazovat na zeleň stávající.

SO.08 Přípojka VN, trafostanice

V areálu bude pro provoz BPS nově vybudovaná trafostanice, která se bude nacházet v těsném sousedství kogenerační jednotky. Půjde o nadzemní trafostanici (např. typu Betonbau), která bude samostatným objektem (objekt bude vzdálen od objektu kogenerace min 3 m). Stávající venkovní vedení VN vede jižně od plánované novostavby. Z upraveného místa tohoto venkovního vedení VN bude proveden nový svod VN. Kabelové vedení bude proti přepětí chráněno instalací omezovačů přepětí VN na odbočném sloupu. Kabel bude veden od odbočného bodu směrem k areálu. Dále bude kabel veden k nově navržené kioskové

trafostanici, kde bude ukončen ve staničních koncovkách v rozvaděči VN. Kabel VN bude uložen po celé délce v betonových žlabech. Minimální hloubka uložení bude 1,0 m.

SO.09 Plynovod, fléra

Od membránového plynojemu umístěného nad fermentorem povede nadzemní plynovod ke kogenerační jednotce. Dále od kogenerační jednotky bude odbočka ke spalovači přebytečného plynu – nouzovému hořáku – fléře. Fléra bude umístěna ve vzdálenosti min. 15 m od nadzemních objektů.

SO.10 Kanalizace, vodovod

V rámci kanalizace budou vybudovány kanalizační potrubí mezi jednotlivými stavebními objekty bioplynové stanice, tedy mezi jednotlivými jímkami, jímkou na silážní šťávy (kontaminované vody) a technickým sklepem, mezi vstupní jímkou a technickým sklepem a dále od vtoků, kde může dojít k úniku kontaminovaných vod, silážních žlabů. Tyto kontaminované vody z jímky na silážní šťávy (kontaminované vody) a vstupní jímky budou přečerpávány přes technický sklep do fermentoru. Pro obsluhu BPS bude využito již stávajícího hygienického zařízení ve stávajícím objektu. Splaškové odpadní vody tedy budou likvidovány stávajícím způsobem.

Požární voda: Zajištění požární vody bude ze stávající požární nádrže situované před zemědělským areálem.

SO.11 Teplovod

Jedná se o tepelně izolované potrubí přivádějící topnou vodu ohřátou ve výměníku kogenerační jednotky do fermentoru a zpět pak vratnou vodu. Dále bude na teplovod napojen kravín – pro ohřev vody a dále bude provedena příprava pro napojení dalšího okruhu využití tepla v areálu.

SO.12 Skladová plocha - silážní žlab

Novostavba průjezdného, tříkomorového silážního žlabu

Pro skladování surovin jak pro bioplynovou stanici tak pro zemědělskou produkci areálu bude využito novostavby silážního žlabu. Dno silážního žlabu bude vyspádováno ke sběrné vpusti odvádějící silážní šťávy a kontaminované dešťové vody do jímky na kontaminované vody (silážní šťávy). Silážní žlab je průjezdný, rozdělen na 3 samostatné části.

SO.13 Jímka na silážní šťávy

Konstrukce: Železobetonová jímka, základová deska a stěny z vodotěsného železobetonu, vodotěsné provedení, nezastropena, opatřena zábradlím.

Osazení stavby:

Umístění stavby bioplynové stanice je v zemědělském areálu v obci Stará Paka katastrální území Brdo. V bezprostředním okolí se nenacházejí obytné domy. Nejbližší obytná zástavba od objektu kogenerace je vzdálena cca 180 m. Stavba bude napojena na vnitroareálovou dopravní a technickou infrastrukturu. Objekty BPS budou umístěny na pozemku ppč. 300/1, přípojka VN na ppč.300/3, silážní žlab a komunikace na p. st. 106, st. 83, st. 88, objekty BPS na p. st. 91, vše katastrální území Brdo.

II. Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou dokumentace pro územní řízení, kterou vypracovala projektová kancelář ATELIER 111 architekti s.r.o., zodp. projektant Ing.arch. Jiří Weinzettl, a která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb – koordinační situace v měřítku 1:200, výkres č. D04.
2. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů a bude vypracována oprávněným projektantem.
3. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření energetického zařízení **ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 14.12.2011 pod zn. 0100017480:
V majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu: nadzemní sítě. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona ř. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a CSN EN 50423-1.
4. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **Telefonica O2 Czech Republic, a.s.** ze dne 15.12.2011 pod č.j. 189454/11:
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefonica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
 - Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
 - Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefonica O2", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefonica O2 vzniknou porušením jeho povinností.
 - Započítání činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
 - Před započítáním zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
- V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů PVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefonica 02.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku PVSEK nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od PVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od PVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefonica 02" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefonica 02, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefonica 02 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.

- Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.
- Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
- Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
- Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefonica 02 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.
- Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefonica 02 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.
- V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stáv. technického řešení.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefonica 02 "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprístupnit (např. zabetonováním).
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit a projednat s POS zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory
 - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
5. Budou dodrženy podmínky společnosti **RWE Distribuční služby, s.r.o.** ze dne 21.12.2011 pod zn. 5000562644:
- V blízkosti zájmového území se nacházejí tato stávající plynárenská zařízení: bezpečnostní pásmo VTL plynovodu OC 100, RS a PKO. Technické podmínky dotyku s naším zařízením s námi projednejte a zapracujte do PD stavby.
6. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska **MěÚ Nová Paka, odboru životního prostředí** ze dne 28.12.2011 č.j.MUNP/2011/22687ŽP/MP:
- pro obsluhu bioplynové stanice bude využito stávající sociální zařízení v přilehlém zemědělském areálu
 - každý kdo zachází se závadnými látkami ve větším rozsahu, má povinnost dle ustanovení § 39 vodního zákona učinit odpovídající opatření, aby neunikly do povrchových nebo podzemních vod nebo do kanalizací, které tvoří součást technologického vybavení výrobního zařízení. Bude vypracován plán opatření pro případy havárie (havarijní plán); schvaluje vodoprávní úřad MěÚ Nová Paka.
 - dešťové vody z areálu budou likvidovány v jímce na kontaminované vody, popř. dále využívány
 - tříkomorový silážní žlab bude navržen v souladu s ustanovením § 4 vyhlášky č. 274/1998 Sb., o skladování a způsobu používání hnojiv
 - realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod ani ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **MěÚ Nová Paka, Úřadu územního plánování** ze dne 11.10.2011 č.j. MUNP/2011/17669/RO/SN:
- nové objekty bioplynové stanice nebudou výrazně převyšovat okolní objekty ve středisku (max. výška fermentoru bude se zastřešením plynojemem 9,5 m s předpokládaným zapuštěním do země cca 2-3 m podle IG průzkumu). nejde tedy o vznik objektů s výraznou výškovou dominancí v areálu a dálkové pohledy by neměly být ovlivněny, protože již zde působí na tyto pohledy stávající areál zemědělské výroby
 - pro dopravu výstupů a vstupů bude využito stávající napojení zemědělského areálu.
8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **Povodí Labe, s.p.** zn: PVZ/11/34332/Km/0 ze dne 12.1.2012:
- na provoz bioplynové stanice požadujeme vypracovat havarijní plán, který bude předložen k posouzení státnímu podniku Povodí Labe.
 - skladování zpracovávaných zemědělských produktů a vzniklého digestátu a manipulace s nimi bude zajištěna tak, aby nemohlo dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod.
 - při kolaudaci bude doložen atest jednotlivých jímek.

9. Bude dodrženo koordinované stanovisko **Hasičského záchranného sboru KH kraje**, územního odboru Jičín č.j.: HSHK-008/JC-PRE-2012 ze dne 31.1.2012:
- upozorňujeme na bezpečnostní pásmo 50 m od plynojemu dle zákona č. 458/2000 Sb. V tomto pásmu nesmí být budovány stavby a provozovány činnosti, které by mohli ohrozit provoz plynojemu a způsobit havarijní stav. Vzhledem k tomu, že se v bezpečnostním pásmu nacházejí stávající objekty, vydá provozovatel, který bude odpovídat za provoz plynárenského zařízení ve smyslu § 69 odst. 3 zák. č. 458/2000 Sb. prohlášení, že v nebezpečném pásmu plynojemu, vytýčeného dle výše uvedeného zákona, umožňují technické a bezpečnostní podmínky provozu zachování stávajících staveb a že nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení a připomínek veřejnosti

Byla uplatněna námitka účastníka řízení Obce Staré Paky ve věci užívání účelových komunikací. Námitce nebylo vyhověno. Připomínky veřejnosti nebyly předloženy. Připomínkám dotčených orgánů a správců sítí technického vybavení bylo vyhověno podmínkami ve výroku rozhodnutí v rozsahu týkající se umístění stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Agrochov Stará Paka a.s., IČO 64789560, Revoluční 47, 507 91 Stará Paka ,který zastupuje na základě plné moci ATELIER 111 architekti s.r.o., Přístavní 1423, 170 00 Praha

O d ů v o d n ě n í :

Dne 31.1.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Územní řízení bylo přerušeno usnesením č.j. OUSP/SU-46/2012 a výzvou č.j. OUSP/SU-45/2012 dne 15.2.2012 z důvodu nedoložení dokladu o právu provést stavbu na cizím pozemku. Po doplnění podkladů stavební úřad oznámil zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 10.4.2012. K ústnímu jednání se dostavili: za Agrochov Stará Paka, a.s. p. Sedlák, za Atelier 111 architekti s.r.o. Ing.arch.Weinzettl, za Obec Stará Paka J. Dlabola a dále zástupci MěÚ Nová Paka, odboru životního prostředí. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol.

Umístění stavby zemědělské bioplynové stanice je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, jelikož dotčené pozemky se dle platného územního plánu obce Stará Paka nacházejí v plochách s funkčním využitím - plochy zemědělské výroby. Na základě vyjádření MěstÚ Nová Paka, Úřadu územního plánování je stavba v souladu s územním plánem obce.

Nejbližší obytná zástavba je cca 180 m od objektu kogenerace. Okolo plynojemu bude stanoveno bezpečnostní pásmo o poloměru 50 metrů v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., § 69 a přílohy zákona. Vjezd do areálu bioplynové stanice je ze stávající po silnici procházející obcí a v areálu jsou stávající zpevněné komunikace. Pro obsluhu BPS bude využito stávající sociální zařízení v zemědělském areálu. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Podklady rozhodnutí:

- Dokumentace pro územní řízení, kterou vypracoval(a) Atelier 111 architekti s.r.o., zodp. projektant Ing.arch. Jiří Weinzettl
- Požárně bezpečnostní řešení stavby, které vypracoval Ing. Jaroslav Laurin
- Rozptylová studie, kterou vypracovala ekologická poradna EKOPOR, Mgr. Ivana Dvořáková
- Hluková studie, kterou vypracovala společnost AMEC s.r.o., RNDr. Zuzana Flegrova Ph.D.
- Zpráva o inženýrskogeologickém průzkumu zhotovený společností 2G geolog s.r.o., zastoupený Mgr. Vladimírem Kolaříkem
- Plná moc k zastupování žadatele pro Atelier 111 architekti s.r.o. – Ing. arch. Jiřího Weinzettla a Ing. arch. Lukáše Smetanu;
- Výpis z OR - Atelier 111 architekti s.r.o. + osvědčení o autorizaci;

- **Kopie katastrální mapy a mapy pozemkového katastru včetně informací o parcelách**
- Vyjádření Obce Stará Paka ze dne 17.10.2010
- Vyjádření Povodí Labe, s.p. zn: PVZ/11/34332/Km/0 ze dne 12.1.2012
- Vyjádření Krajského úřadu KHK, odd. ochrany přírody a krajiny č.j.17930ZP/2011-NA ze dne 6.10.2011
- Sdělení Krajského úřadu KHK, odd. EIA aIPPC k oznámení podlimitního záměru č.j.23403/ZP/2011-Řr ze dne 4.1.2012
- Závazné stanovisko Krajského úřadu KHK, odd. technické ochrany životního prostředí (souhlas dle zákona o ochraně ovzduší) č.j.20905/ZP/2009-Bu-2 ze dne 16.11.2010
- Závazné stanovisko Krajského úřadu KHK, odd. zemědělství č.j. 494/ZP/2012-Bu-2
- Rozhodnutí Krajského úřadu KHK, odd. silničního hospodářství o povolení zvláštního užívání silnice I/16 pro uložení kabelu VN v silničním pozemku č.j.1454/DS/2011-2
- Souhrnné stanovisko MěÚ Nová Paka, odboru životního prostředí ze dne 28.12.2011 č.j.MUNP/2011/22687/ŽP/MP
- Vyjádření MěÚ Nová Paka, odboru školství a kultury č.j. MUNP/2011/22680/SK/HD ze dne 30.12.2011
- Vyjádření MěÚ Nová Paka, Úřad územního plánování č.j.MUNP/2011/17669/RO/SN ze dne 11.10.2011
- Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchr. sboru KH kraje č.j.HSHK-008/JC-PRE-2012 ze dne 31.1.2012
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice KH kraje č.j. jc/36330/2011/2/HOK.HK/No ze dne 9.1.2012
- Smlouva o připojení PDS ČEZ Distribuce, a.s., číslo smlouvy 11_CEZDI_02958666
- Vyjádření k existenci inž. sítí od příslušných správců (ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., VOS, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
- Doklad o zaplacení správního poplatku dne 25.1.2011.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení se odůvodňuje takto:

V územním řízení byla uplatněna připomínka Obce Stará Paka týkající se účelových komunikací. Obec Stará Paka zastoupená místostarostou obce J. Dlabolou požaduje užívání účelových komunikací v rámci dohody s AGROCHOVEM a.s.. Na základě zákona lze užívat účelové komunikace neomezeně

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Veřejnost neuplatnila připomínky

Upozornění:

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Plocha zamýšlené stavby je územím se značnou pravděpodobností výskytu archeologických nálezů, jedná se tedy o území s archeologickými nálezy. Ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je nutná jejich ochrana, která bude specifikována v rámci stavebního řízení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- § 85 odst. 1- AGROCHOV STARÁ PAKA a.s., Revoluční 47, 507 91 Stará Paka zastoupený na základě plné moci společností ATELIER 111 architekti s.r.o., IČ 27648788, Přístavní 31/1423, 170 00 Praha 7 - Holešovice
- Obec Stará Paka, Revoluční 180, 507 91 Stará Paka

§ 85 odst. 2 AGROCHOV STARÁ PAKA a.s., Revoluční 47, 507 91 Stará Paka

Květa Tůmová,

Josef Nysl,

Jaroslav Nysl,

Jaroslava Mühlová,

Otakar Fendrych,

Stanislav Fendrych,

Vlastimila Gorgoňová,

Jiří Hochmal,

Hana Vaňková,

Marek Neřůka,

Věra Chalupová,

Marie Neřůková,

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4

Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499, 657 02 Brno

VOS a.s., Jičín středisko Nová Paka, Na Tobolce 428, 506 01 Jičín

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266, 140 22 Praha 4

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Hradec Králové, Plačice 50004

Vlastnická práva a jiná věcná práva k dalším sousedním stavbám a nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich nemohou být územním rozhodnutím přímo dotčena.

Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Jana Pajrová
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:**Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) písmena a) stavebního zákona :**

žadatel

- AGROCHOV STARÁ PAKA a.s., Revoluční 47, 507 91 Stará Paka zastoupený na základě plné moci společností ATELIER 111 architekti s.r.o., IČ 27648788, Přístavní 31/1423, 170 00 Praha 7 - Holešovice obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn
- Obec Stará Paka, Revoluční 180, 507 91 Stará Paka

Účastníci řízení

pro doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím Obecního úřadu Stará Paka , odboru výstavby

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) stavebního zákona

AGROCHOV STARÁ PAKA a.s., Revoluční 47, 507 91 Stará Paka

Květa Tůmová, [redacted]

Josef Nypl, [redacted]

Jaroslav Nypl, [redacted]

Jaroslava Mühlová, [redacted]

Otakar Fendrych, [redacted]

Stanislav Fendrych, [redacted]

Vlastimila Gorgoňová, [redacted]

Jiří Hochmal, [redacted]

Hana Vaňková, [redacted]

Marek Neťuka, [redacted]

Věra Chalupová, [redacted]

Marie Neťuková, [redacted]

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4

Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499, 657 02 Brno

VOS a.s., Jičín středisko Nová Paka, Na Tobolce 428, 506 01 Jičín

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266, 140 22 Praha 4

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Hradec Králové, Plačice 500 04

Dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor KH kraje Územní odbor Jičín, Dělnická 162, 506 01 Jičín

Krajská hygienická stanice KH kraje, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové

MÚ Nová Paka úřad územního plánování, Dukelské náměstí 39, 509 01 Nová Paka

MÚ Nová Paka, Odbor životního prostředí, Dukelské náměstí 39, 509 24 Nová Paka

Krajský úřad KH kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové

Ostatní

Obecní úřad Stará Paka, Stavební odbor, Revoluční 180, 507 91 Stará Paka